ОНЕГИН

Москва, ул. Малая Полянка 2, метро Полянка, Третьяковская, Октябрьская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

2 эт.	903 м²

ОНЕГИН - новый МФК, состоящем из офисных особняков, жилых зданий и зоны инфраструктуры, расположенный в районе Якиманки рядом с метро Полянка / Октябрьская.

• Готовый офис 903 м² на 2 этаже
• Единый стиль в архитектурных традициях Замоскворечья
• Отдельный вход с улицы (2-й Хвостов пер.)
• Качественный офисный ремонт
• Высота потолков 3,6 м
• Электрическая мощность: 56 кВт
• Планировка: open space и отдельные кабинеты до 120 р/м
• Доступ 24/7
• Современная центральная система вентиляции и кондиционирования
• Оптико-волоконные телекоммуникации
• Инфраструктура: подземная парковка, Новая Третьяковка, парк Музеон, скверы, отели, магазины, банки, кафе

Аренда: 1 785 000 руб. / мес. (МАП) без учета эксплуатации и коммунальных услуг

2-й этаж
кухня
Масштаб 1:200
2-й Хвостов переулок