

ЭЛЕКТРОЛИТНЫЙ ПР. 7А



Москва, Электролитный проезд 7А, метро Нагорная

• **Продажа**

Предлагаемые площади

1 эт.	128,5 м ²
-------	----------------------

На продажу предлагается помещение свободного назначения порядка 128,5 м² на 1 этаже в новостройке рядом с метро Нагорная.

- Площадь помещений: 128,5 м² на 1 этаже. Формат: стрит ритейл
- Есть возможность деления на 2 блока в случае аренды двум арендаторам
- Торговое или свободное назначение (ограничений нет)
- Витринные окна
- Отдельный вход с улицы. Первая линия домов
- Планировка - свободная, мокрая точка
- Состояние помещений: под чистовую отделку
- Все городские инженерные коммуникации
- Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески
- Интенсивный пешеходный трафик (прямая видимость от метро)
- Тип здания: жилой дом
- Электричество: 45 кВт

Продажа: 68 500 000 руб. Физ. лицо (без обременений)

