

ПЕВЧЕСКИЙ 4



Москва, Певческий пер. 4, метро Китай-город

• **Аренда**

Предлагаемые площади

3 эт.	96 м ²	22000 р./м ²
-------	-------------------	-------------------------

ПЕВЧЕСКИЙ 4 - 6-этажный бизнес-центр класса В, расположенный в центре Москвы на Китай-городе в пешей доступности от станции метро Китай-город.

ВЫГОДНАЯ ЦЕНА!

- Классическая архитектура фасадов
- Новые системы инженерного обеспечения
- Все помещения с выполненной отделкой
- Открытая планировка + кабинеты
- Система кондиционирования и вентиляции
- Высота потолков 2,78 м
- Доступ и охрана 24/7
- Парковка городская
- Инфраструктура: отель (4 звезды) с рестораном и открытой верандой. Скидки для арендаторов БЦ
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров: МГТС, Реал Телеком, City

Telecom

Аренда офиса 96 м² на 3 этаже: 176 000 р. / мес.

- Планировка: open space (70,6 м²), ресепшен (13,9 м²), санузлы (6 м²), офисное / складское помещение (5 м²)
- Имеется кухня
- Возможно сделать перепланировку по запросу арендатора
- Сдается без мебели



