

Башня Меркурий



Москва, 1-й Красногвардейский пр-д, 15, метро Выставочная, Международная, Деловой центр

- **Аренда**

Предлагаемые площади

27 эт.	391,5 м ²
34 эт.	436 м ²
35 эт.	1068 м ²
36 эт.	1039 м ²
34,35,36 эт.	1626 м ²
37 эт.	1085 м ²
39 эт.	296 м ²
1 эт.	101 м ²
1,2 эт.	323 м ²

Золотая башня Москва-Сити Меркурий спроектирован как вертикальный город с уникальной архитектурой и развитой инфраструктурой. 75 этажей с офисами, апартаментами, ресторанами, кафе и бутиками. В трёх минутах ходьбы от станций метро Выставочная, Деловой центр, Международная, с удобным выездом на Пресненскую набережную и ТТК. Общая площадь здания порядка 174000 кв.м Технические характеристики: Лифты ThyssenKruppElevator Современные инженерные системы вентиляции и кондиционирования воздуха Центральное отопление I категории надёжности от двух независимых источников теплоснабжения I категория электроснабжения на базе оборудования Шнайдер Электрик Система автоматического управления и диспетчеризации комплекса, BMS Вместительный подземный паркинг Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, электронная система доступа Высота этажа shell&core 4,14 м Базовая арендная ставка от 30000 рублей за 1 кв. м в год без учёта НДС