

Europe Building



Москва, Брянская ул. 5, метро Киевская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

8 эт.	400 м ²
-------	--------------------

Europe Buildign (BRN5) - бизнес-центр класса А, расположенный в центре Москвы в историческом районе Дорогомиловский рядом с метро Киевская и Киевским ж/д вокзалом.

- Современная архитектура и дизайн. Функциональные панорамные окна
- Все помещения с выполненной качественной отделкой. Дизайнерский ремонт
- Общая площадь БЦ - 13 000 м²
- Этажность: 1 подземный, 13 наземных
- Высота потолков: 3,3 м
- Презентабельная входная группа и общие зоны
- Автоматизированное управление зданием (BMS)
- 4 высокоскоростных лифта
- Комплексная система видеонаблюдения, система контроля доступа (СКУД), пожарная и охранная сигнализация
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха
- Оптико-волоконная связь

- 4 провайдера: Билайн, Макомнет, Теле.ру, Экспресс Телеком
- Подземная парковка на 50 м/м
- Круглосуточный режим работы
- Развитая социальная и транспортная инфраструктура. Рядом ТЦ Европейский / ж/д вокзал Киевский и аэроэкспрессы в аэропорт Внуково

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 22%, коммунальных и эксплуатационных услуг)

- Подземная парковка: 35 000 руб./мес. за 1 м/место включая НДС



