

# СТАРОПЕТРОВСКИЙ 8



Москва, Старопетровский проезд 8, метро Войковская

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

1 эт.	72 м <sup>2</sup>
-------	-------------------

В аренду предлагается помещение свободного назначения порядка 72 м<sup>2</sup> на 1 этаже рядом с метро Войковская.

- Площадь помещений: 72 м<sup>2</sup> на 1 этаже. Формат: стрит ритейл
- Торговое или свободное назначение (ограничений нет)
- Витринные окна на дорогу
- Отдельный вход с улицы. Первая линия домов
- Планировка - свободная
- Состояние помещений: под чистовую отделку
- Все городские инженерные коммуникации
- Две мокрые точки (свой С/У)
- Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески
- Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик
- Тип здания: жилой дом (ЖК на 728 квартир сдан в 2021)
- Высота потолков: 5,4 м

• Электричество: 21 кВт

Аренда: 200 000 руб. / мес. (МАП)

