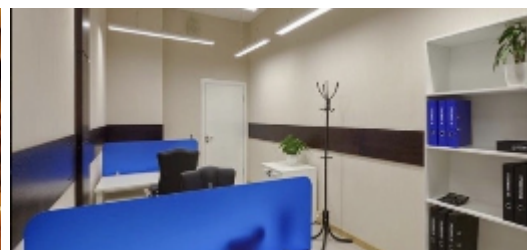


ГРУЗИНКА 30



Москва, Большая Грузинская ул. 30, метро Белорусская, Маяковская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	35 м ²	92000 р./м ²
2 эт.	17 м ²	102350 р./м ²

ГРУЗИНКА 30 - бизнес-центр класса А общей площадью 7 400 м² (всего 6 этажей), расположенный в центре Москвы в деловом районе на Белорусской в пешей доступности от метро Белорусская и Белорусского вокзала.

- Классический стиль
- Новые системы инженерного обеспечения
- Все помещения с выполненной качественной отделкой
- Имеется мебель, кухня (кофе / чай, вода)
- Ежедневная уборка
- Доступ 24/7
- Предоставляется юридический адрес
- Высокие потолки: 3.5 м

. На первом этаже есть переговорные

- Центральная служба ресепшен и контроль доступа
- Инфраструктура: кафе на первом этаже, фитнес студия на цокольном этаже
- Подземная парковка
- Рядом большое количество ресторанов / кафе / кофеен

Ставка аренды по запросу (УСН / с учетом эксплуатационных и коммунальных услуг)