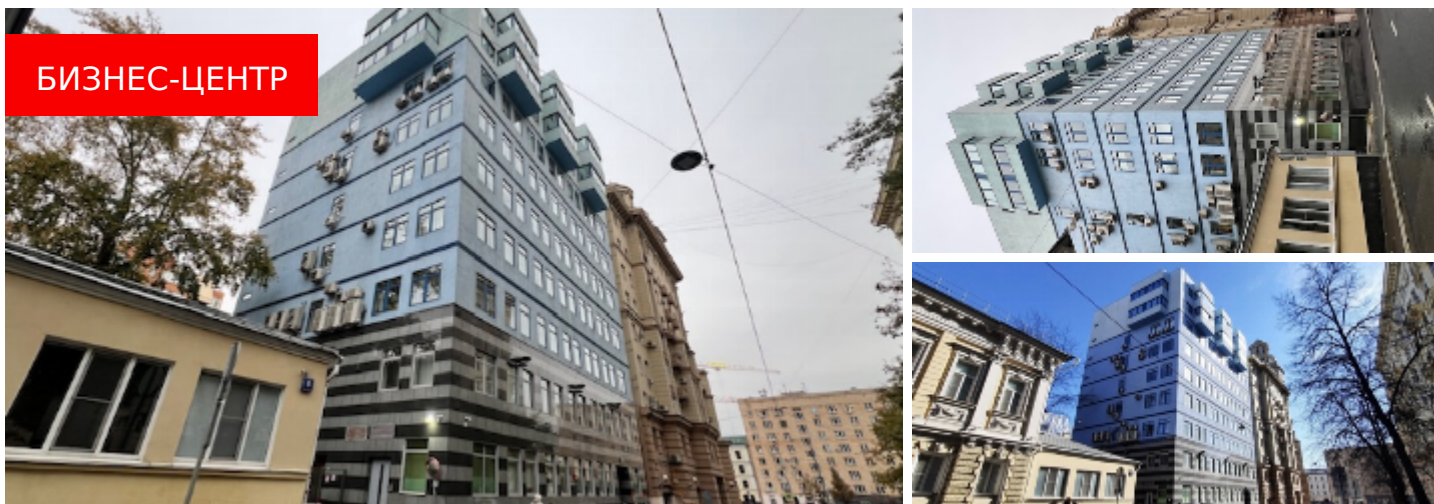


# ЩЕПКА



**Москва, Щепкина ул. 4, метро Сухаревская, Цветной бульвар**

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

4 эт.	499 м <sup>2</sup>	42000 р./м <sup>2</sup>
-------	--------------------	-------------------------

ЩЕПКА (Sliver) - бизнес-центр класса В, расположенный в центре Москвы на внешней стороне Садового кольца в 3 минутах пешком от метро Сухаревская.

- Современная архитектура и дизайн
- Новые системы инженерного обеспечения
- Все помещения с выполненной качественной отделкой
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров
- Подземная парковка
- Рядом театр ТОТ и Вишневый сад и большое количество кафе / кофеен на Проспекте Мира и на Садовом.

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг)

