

# Омега-2



Москва, ул. Ленинская Слобода, 26, метро Автозаводская, ЗИЛ

• **Продажа**

## Предлагаемые площади

4 эт.	20 м <sup>2</sup>
4 эт.	67,9 м <sup>2</sup>
4 эт.	135,6 м <sup>2</sup>
4 эт.	143,2 м <sup>2</sup>
4 эт.	200 м <sup>2</sup>
4 эт.	388,5 м <sup>2</sup>
5 эт.	26,6 м <sup>2</sup>
5 эт.	36,6 м <sup>2</sup>
5 эт.	52,6 м <sup>2</sup>
5 эт.	59,5 м <sup>2</sup>
5 эт.	66,5 м <sup>2</sup>

Omega-2 - это бизнес центр класса В, предлагающий на продажу офисные помещения от 20 кв.м. Идеально для малого и среднего бизнеса. БЦ является частью Делового квартала Симоновский общей площадью 38750 кв.м, состоящий из двух корпусов А и С. БЦ располагается в 5 минутах ходьбы от станции метро Автозаводская и 7-10 минут до МЦК. Инфраструктура комплекса включает в себя множество кафе, ресторанов и магазинов в пешей доступности в том числе ТЦ Глобал Молл. Технические характеристики: - Высокие потолки (2,7 - 4,5 м) - Лифты: 8 современных лифтов - Парковка: 2000 м/м на охраняемой территории - Центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция - Пожарные и охранные системы нового поколения - Все офисы готовы к въезду - Ипотечное кредитование как для физических, так и для юридических лиц