

# 1 ТРУЖЕНИКОВ 14С5



**Москва, 1-й Тружеников пер. 14С5, метро Фрунзенская, Киевская, Смоленская**

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

3 эт.	78,9 м <sup>2</sup>	30000 р./м <sup>2</sup>
-------	---------------------	-------------------------

1 ТРУЖЕНИКОВ 14 (1TRZ14/5) - офисный особняк класса В, расположенный в тихих переулках Плющихи в историческом районе Хамовники в окружении нескольких парков и скверов с удобным подъездом со стороны Садового кольца и Саввинской набережной.

- Классическая архитектура фасадов в сочетании с современными авторскими интерьерами (всего 4 этажа)
- Новые системы инженерного обеспечения
- Помещения представительского класса с качественной отделкой, выполненной в 2021 г. по индивидуальному дизайн-проекту
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров
- Наземная парковка
- Рядом большое количество кафе / кофеен

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг)

