

АВАНГАРД ЛОФТ



Москва, Дегунинская ул. 1К2, метро Селигерская

• Аренда

Предлагаемые площади

110 эт.	26 м ²	46200 р./м ²
104 эт.	20 м ²	46200 р./м ²
112 эт.	39 м ²	43200 р./м ²
114 эт.	15 м ²	52200 р./м ²
403 эт.	40 м ²	33600 р./м ²
407 эт.	15 м ²	41400 р./м ²
418 эт.	20 м ²	36000 р./м ²
419 эт.	14,5 м ²	42000 р./м ²

АВАНГАРД ЛОФТ (DGN1) - бизнес-центр класса В, расположенный на севере Москвы в 5 минутах пешком от метро Селигерская. Удобный и прямой доступ с Дмитровского шоссе.

- Современная архитектура и дизайн (стиль ЛОФТ). Всего 9 этажей
- Новые офисные помещения с 1 по 9 этаж от 15 до 45 м² (свежий ремонт)
- В основном кабинетная планировка. Возможна аренда блоками (несколькими кабинетами на этаже)
- Возможное использование: офис / шоурум / услуги (для помещений на 1 этаже)
- Новые системы инженерного обеспечения
- Лифты: 2 пассажирских лифта
- Удобства: 2 С/У на каждом этаже
- Кондиционирование и окна во всех офисах
- Центральная служба ресепшен и контроль доступа
- Кофейня на 1 этаже в вестибюле входной группы
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от 2 провайдеров
- Внутренний дворик с парковкой и зоной для погрузки / разгрузки

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг). Комиссия = 50% от месяца







