

СВЯТОГОР IV



БИЗНЕС-ЦЕНТР

Москва, Летниковская ул. 10С4

- **Аренда**

Предлагаемые площади

2 эт.	450 м ²	96000 р./м ²
-------	--------------------	-------------------------

СВЯТОГОР IV (SV4) - бизнес-центр класса В общей площадью 32 039 м² на 9 этажах, расположенный в центре Москвы в Замоскворечье в пешей доступности от метро Павелецкая и ж/д вокзала.

- Современная архитектура и дизайн
- Новые системы инженерного обеспечения
- Все помещения с выполненной качественной отделкой
- Сервисные офисы укомплектованы офисной мебелью / переговорные / кухня / лаунж-зоны
- Доступ 24/7
- Лифты: 7 лифтов Schindler
- Центральные вентиляция и кондиционирование
- Автоматизированное управление зданием (BMS)
- Системы пожарной безопасности и СКУД
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров
- Подземная и крытая парковка

- Инфраструктура: 3 столовых, 4 кафе, стоматология
- Рядом большое количество кафе / кофеен / гостиница 4 звезды

Ставка аренды по запросу

Стоимость офиса на 90 р/м: 3 600 000 руб. / месяц с НДС