

КИРПИЧНАЯ 21



Москва, Кирпичная ул. 21К4, метро Семёновская, Шоссе Энтузиастов

• **Аренда**

Предлагаемые площади

К2 3, 5 эт.	2000 м ²	21600 р./м ²
К2 3 эт.	1000 м ²	21600 р./м ²
К2 5 эт.	1000 м ²	21600 р./м ²

КИРПИЧНАЯ 21 (KRP21) - офисный ЛОФТ класса В, расположенный на востоке Москвы с удобными подъездными путями (как с Измайловского шоссе, так и СВХ и проспекта Буденного) в пешей доступности от метро Семеновская / Соколиная гора / шоссе Энтузиастов. .

- Промышленный ЛОФТ / современный дизайн интерьеров
- Готовые офисные помещения и ПСН (имеется офисная мебель)
- Высокие потолки до 4 м / панорамное ленточное остекление
- Вентиляция: естественная. Кондиционирование: Сплит система
- Автоматическая пожарная сигнализация
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров (Авантел, МТС, Ростелеком)

- Большая наземная парковка (коэф. 1:100)
- Инфраструктура: столовая для арендаторов. Рядом ТЦ Семеновский и большое количество кафе / кофеен

Ставка аренды = 1800 руб. / м² / мес. с учетом НДС, охраны, уборки, эксплуатации помещений (за исключением обслуживания пожарной сигнализации)