КИРПИЧНАЯ 21

Москва, Кирпичная ул. 21К4, метро Семёновская, Шоссе Энтузиастов

- **Аренда**

Предлагаемые площади

К2 3, 5 эт.	2000 м²	21600 р./м²
К2 3 эт.	1000 м²	21600 р./м²
К2 5 эт.	1000 м²	21600 р./м²

КИРПИЧНАЯ 21 (KRP21) - офисный ЛОФТ класса В, расположенный на востоке Москвы с удобными подъездными путями (как с Измайловского шоссе, так и СВХ и проспекта Буденного) в пешей доступности от метро Семеновская / Соколиная гора / шоссе Энтузиастов. .

• Промышленный ЛОФТ / современный дизайн интерьеров
• Готовые офисные помещения и ПСН (имеется офисная мебель)
• Высокие потолки до 4 м / панорамное ленточное остекление
• Вентиляция: естественная. Кондиционирование: Сплит система
• Автоматическая пожарная сигнализация
• Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров (Авантел, МТС, Ростелеком)

• Большая наземная парковка (коэф. 1:100)
• Инфраструктура: столовая для арендаторов. Рядом ТЦ Семеновский и большое количество кафе / кофеен

Ставка аренды = 1800 руб. / м² / мес. с учетом НДС, охраны, уборки, эксплуатации помещений (за исключением обслуживания пожарной сигнализации)