1 ТРУЖЕНИКОВ 14С2





Москва, 1-й Труженников пер. 14С2, метро Фрунзенская, Парк Культуры, Киевская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

3 эт.	177,6 м²	25200 р./м²

1 ТРУЖЕНИКОВ 14 (1TRZ14/2) - офисный особняк класса В, расположенный в тихих переулках Плющихи в историческом районе Хамовники в окружении нескольких парков и скверов с удобным подъездом со стороны Садового кольца и Саввинской набережной.

• Классическая архитектура фасадов в сочетании с современными авторскими интерьерами (всего 2 этажа)
• Новые системы инженерного обеспечения
• Помещения представительского класса с качественной отделкой, выполненной в 2021 г. по индивидуальному дизайн-проекту
• Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров
• Наземная парковка
• Рядом большое количество кафе / кофеен

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг). ВАЖНО! В случае аренды помещения, агентская комиссия = 50% от первого месяца аренды
















5.14
3.67
4
20.0
5.35
5
26.7
5.12
6
18.5
3.60
1
3.87
3
10.9
3.04
3.87
4.14
8.71
2
164.2
15.95
h=1.67
h=4.58
12.67
6.47
6.23
1
23.5
3.78
3.92
6.18