

ТРЕХПРУДНЫЙ 4



Москва, Трехпрудный пер. 4С1, метро Тверская, Пушкинская, Маяковская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	40 м ²	50000 р./м ²
3 эт.	70 м ²	50000 р./м ²
3 эт.	100 м ²	50000 р./м ²

ТРЕХПРУДНЫЙ 4 (TRP4) - бизнес-центр класса В, расположенный в центре Москвы в историческом районе на Патриарших в пешей доступности от метро Тверская / Пушкинская / Маяковская.

- Классическая архитектура фасадов (всего 6 этажей)
- Новые системы инженерного обеспечения
- Лифт есть
- Все помещения с выполненной качественной отделкой

- С/У на каждом этаже
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров
- Наземная парковка на огороженной территории
- График работы: с 7:00 до 23:00 / 7 дней в неделю
- Рядом театр им. Пушкина и большое количество кафе / кофеен

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг + коммунальные расходы = 550 р. / м² / мес.)

