САДОВНИЧЕСКАЯ 46С4



Москва, Садовническая ул. 46С4, метро Новокузнецкая

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1-2 эт.	155 м²	42 000 р./м²	**542 500** р./мес.

САДОВНИЧЕСКАЯ 46С4 (SDV46)/4 - офисный особняк класса В, расположенный в центре Москвы в районе Замоскворечье в пешей доступности от метро Новокузнецкая.

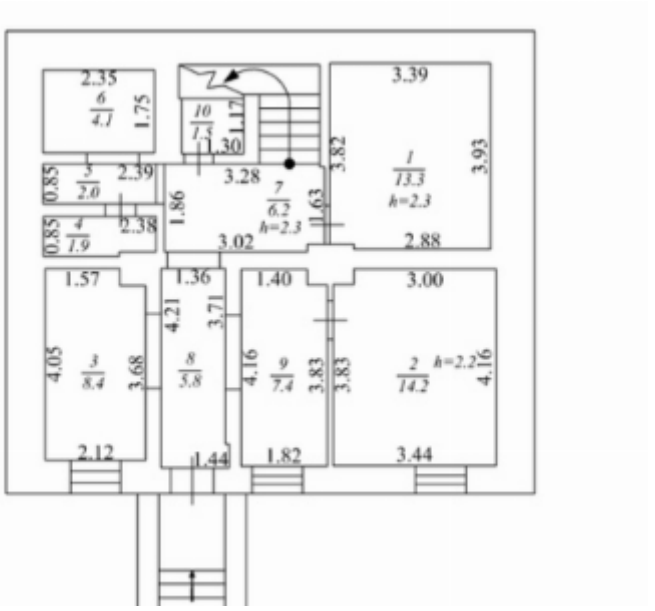
• Классическая архитектура фасадов (всего 2 этажа)
• Общая площадь = 155 м²
• Готовые и свободные офисные помещения. Аренда здания целиком
• Планировка: кабинетная
• Предоставляется юридический адрес (ИФНС 5)
• Наземная парковка на 2 м/м включена в аренду

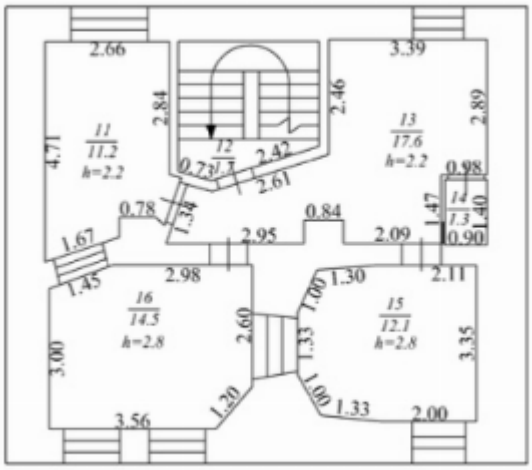
Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 5%, коммунальных и эксплуатационных услуг)

1 1-2 эт. - 155 м²







2.35
6
4.1
1.75
10
1.5
1.17
1.30
3.39
1
13.3
h=2.3
3.93
3.82
0.85
5
2.0
2.39
3.28
7
6.2
h=2.3
1.86
1.63
0.85
4
1.9
2.38
3.02
2.88
1.57
1.36
1.40
3.00
4.21
3.71
4.05
3
8.4
3.68
8
5.8
4.16
9
7.4
3.83
3.83
2
14.2
h=2.2
4.16
2.12
1.44
1.82
3.44


2.66
3.39
2.84
2.46
2.89
4.71
11
11.2
h=2.2
12
1.3
2.42
2.61
13
17.6
h=2.2
0.98
14
1.3
1.40
0.90
1.47
0.78
1.34
0.84
2.95
2.09
1.67
1.45
2.98
1.30
2.11
7.00
16
14.5
h=2.8
2.60
1.33
15
12.1
h=2.8
3.35
3.00
1.00
1.20
1.33
2.00
3.56