

ПЯТНИЦКАЯ 14



Москва, Пятницкая ул. 14С1, метро Новокузнецкая, Третьяковская

• **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	224,8 м ²
-1 эт.	203,7 м ²
-1 эт.	45,8 м ²
2 эт.	11 м ²

ПЯТНИЦКАЯ 14 (PTN14) - классический офисный особняк постройки начала 20 века, расположенный в центре Москвы в историческом районе Замоскворечье в 1 минуте пешком от метро Новокузнецкая.

- Обновленные исторические фасады после реконструкции в 2008 году (всего 4 этажа)
- Все помещения с выполненной качественной отделкой
- На 1-м этаже и цоколе с отдельным входом - помещения под отделение банка включая сертифицированный депозитарий, место для 2 банкоматов в зоне входной группы, операционный зал, 3 кассовых узла, система безопасности по банковскому классу
- АС: сплит-системы (Mitsubishi Electric)

- Центральная система вентиляции (Carrier) с функцией подогрева или охлаждения в зависимости от сезона эксплуатации
- На полу матовый керамогранит, в офисных помещениях и переговорных - ковролин
- Предоставляется юридический адрес (ИФНС 5)
- Рядом большое количество кафе / кофеен на Пятницкой и рядом с метро

Ставка аренды по запросу (УСН)