ПУШКАРЕВ 9





Москва, Пушкарев пер. 9, метро Сухаревская, Цветной бульвар, Трубная

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	128 м²

ПУШКАРЕВ 9 (PSH9) - небольшой бизнес-центр класса В общей площадью порядка 2600 м², расположенный в центре Москвы в тихом переулке на Трубной в пешей доступности от метро Сухаревская / Трубная / Цветной бульвар.

• Классическая архитектура фасадов (всего 5 этажей)
• Современные системы HVAC
• Все помещения с выполненной качественной отделкой. Имеется офисная мебель и оборудование
• Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров
• Наземная парковка (коэф. = 1:100)
• Предоставляется юридический адрес (ИФНС 2)
• На 1 этаже кафе Пушкарев. Рядом большое количество кафе / кофеен на улице Трубная

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 5%, коммунальных и эксплуатационных услуг + э/э по счетчику)







