

# THE LOFT



Москва, Духовской переулок, 17, метро Тульская

• **Аренда** | **Продажа**

## Предлагаемые площади

1-4 эт.	696 м <sup>2</sup>
0-1 эт.	261,3 м <sup>2</sup>
2 эт.	125 м <sup>2</sup>
4 эт.	132,3 м <sup>2</sup>

The LOFT - комплекс зданий класса В в стиле лофт, общей площадью почти 10000 кв.м, построенных ещё в 1925 году (бывшая кочевническая фабрика).

Офисный центр расположен чуть за Садовым кольцом, к югу от центра города. В 10 минутах пешком от станции метро Тульская. Удобный выезд на ТТК, Большую Тульскую, Варшавское и Каширское шоссе.

Преимущества и характеристики The LOFT:

Стильные офисные лофты готовые к въезду  
Большие окна и высокие потолки

Различные конфигурации планировок

Современная отделка помещений

Уютный дворик

Творческая внутренняя атмосфера

Возможна почасовая аренда для проведения различных мероприятий

Развитая внутренняя инфраструктура: кафе Cassette и Bee's Knees, рестораны, кофейня, салон красоты Loft Beauty. В непосредственной близости находятся магазины Billa, Пятерочка и Фасоль, Европейская клиника, АЗС, Даниловский рынок.