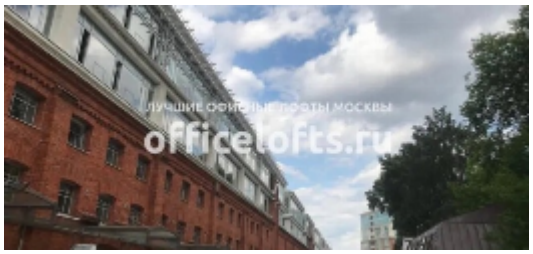
ПЛАТФОРМА ЛОФТ



Москва, Спартаковский пер. 2, метро Красносельская, Бауманская, Комсомольская

- **Аренда | Продажа**

Предлагаемые площади

1-2 эт.	160 м²	30000 р./м²
2 эт.	108,4 м²	350000 р./м²

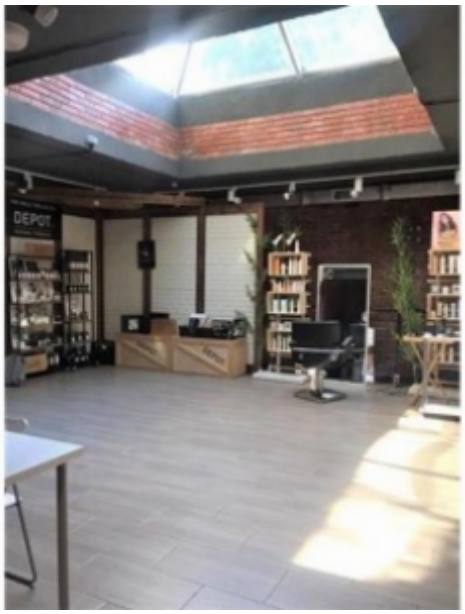
ПЛАТФОРМА - один из ярких представителей стиля ЛОФТ в Москве. Здание было построено в конце XIX века под склады и ремонтные мастерские. В конце 2016 года здание было полностью перестроено и переоборудовано с сохранением оригинальных фасадов из красного кирпича. Рядом станции метро Красносельская и Бауманская. Близость к центру и ТТК позволяет легко добираться в любую точку города.

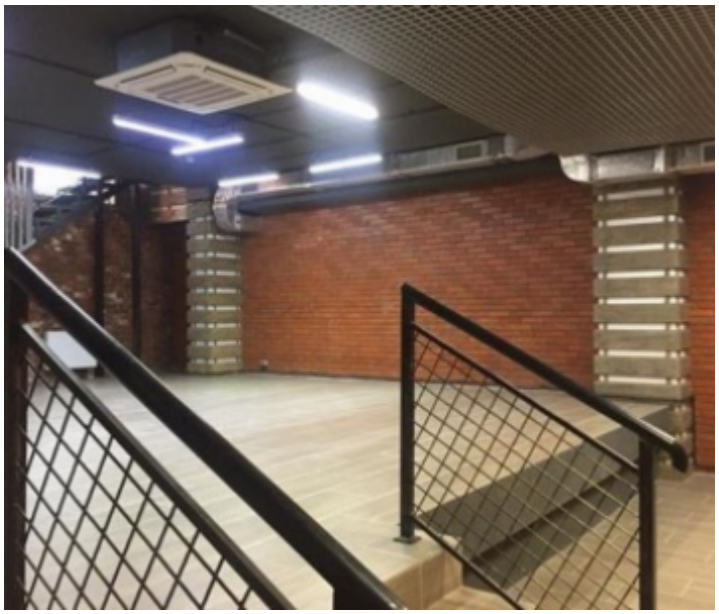
• Промышленная архитектура, панорамные окна
• Уютные входные группы и общие зоны
• Площади от 20 до 5000 кв.м со свободной планировкой
• Дизайнерский ремонт
• Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Доступ 24/7
• Подземная парковка на 100 м/м, наземная на 50 м/м

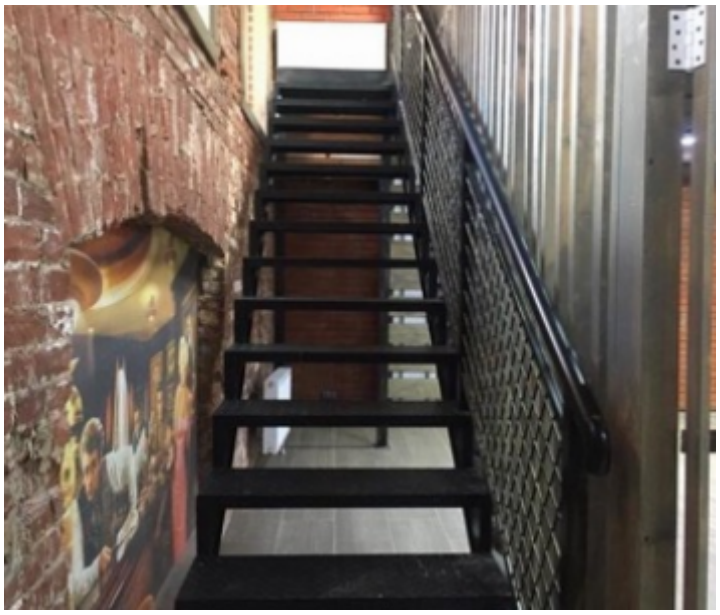
Инфраструктура: кафе, минимаркет, магазины, буфет, центр медицинских услуг, ателье, служба курьерской доставки. В шаговой доступности Гастроферма на Бауманской.

Условия аренды и продажи по запросу

Продажа офиса 108 м² на 2 этаже: 37 940 000 руб.







4.5 м2
90.8 м2