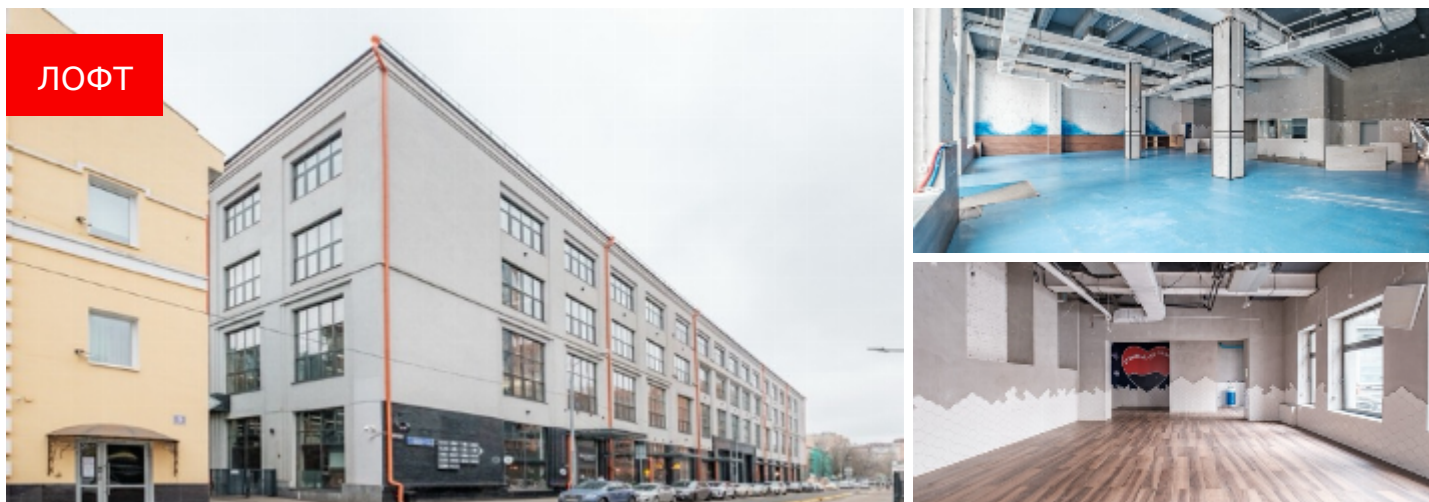


РАССВЕТ



**Москва, Столярный переулок 3, метро Баррикадная,
Краснопресненская, Улица 1905 года**

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	29,2 м²
-------	---------

РАССВЕТ - бизнес-центр класса В в стиле ЛОФТ на Красной Пресне. Построенные в начале 20 века для столярной фабрики двух шотландских предпринимателей Мюр и Мерилиз (Muir and Mirrielees) здания из кирпича сегодня представляют собой один из самых стильных пространств Москвы. Пешая доступность от станций метро Улица 1905 года, Краснопресненская и Баррикадная. Удобные подъездные пути с Садового кольца, ТТК, Звенигородского шоссе. До Белорусского вокзала - 2 км. Поблизости ЦМТ и МоскваСити.

- Всего 17 строений. Оригинальный ЛОФТ
- Высокие потолки и большая площадь остекления
- Современные инженерные системы, телекоммуникации, лифты
- Огороженная территория с уютными зонами отдыха
- Свободный доступ
- Вместительная наземная парковка

Аренда ПСН в стр. 5: 29 м² на 1 этаже = 250 000 р. / мес.

В инфраструктуре БЦ: гостиница, два фитнес-центра, бассейн, рестораны, кафе и столовая, банковские отделения, супермаркет, аптека, салон красоты.

