# РАССВЕТ

**Москва, Столярный переулок 3, метро Баррикадная, Краснопресненская, Улица 1905 года**

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

| | |
|---|---|
| 1 эт. | 29,2 м² |

РАССВЕТ - бизнес-центр класса В в стиле ЛОФТ на Красной Пресне. Построенные в начале 20 века для столярной фабрики двух шотландских предпринимателей Мюр и Мерилиз (Muir and Mirrielees) здания из кирпича сегодня представляют собой один из самых стильных пространств Москвы. Пешая доступность от станций метро Улица 1905 года, Краснопресненская и Баррикадная. Удобные подъездные пути с Садового кольца, ТТК, Звенигородского шоссе. До Белорусского вокзала - 2 км. Поблизости ЦМТ и МоскваСити.

• Всего 17 строений. Оригинальный ЛОФТ
• Высокие потолки и большая площадь остекления
• Современные инженерные системы, телекоммуникации, лифты
• Огороженная территория с уютными зонами отдыха
• Свободный доступ
• Вместительная наземная парковка

Аренда ПСН в стр. 5: 29 м² на 1 этаже = 250 000 р. / мес.

В инфраструктуре БЦ: гостиница, два фитнес-центра, бассейн, рестораны, кафе и столовая, банковские отделения, супермаркет, аптека, салон красоты.