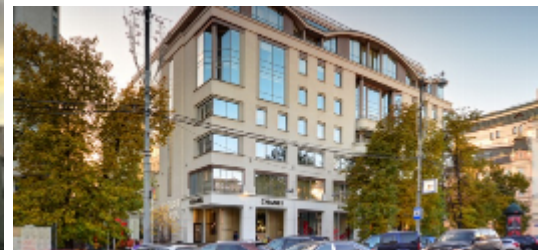


Geneva House



Москва, Петровка ул. 7, метро Театральная, Охотный Ряд, Площадь Революции

- **Аренда**

Предлагаемые площади

7 эт.	170 м ²	70000 р./м ²
1 эт.	254 м ²	137650 р./м ²

ЖЕНЕВСКИЙ ДОМ (Geneva House) - один из лучших бизнес-центров класса А общей площадью порядка 16 500 кв.м, расположенный в самом центре Москвы, в начале улицы Петровка, рядом с ЦУМом и Большим театром. Год постройки - 2009. Здание сертифицировано по стандартам BREEAM.

В шаговой доступности 5 станций метро: Охотный ряд, Площадь Революции, Театральная, Кузнецкий мост, Лубянка.

- Современная архитектура, атриум в зоне ресепшен, на первом этаже торговая галерея международных брендов
- Офисы располагаются с 2 по 8 этаж. Всего 8 наземных этажей
- Высококачественная отделка. Стекланные перегородки. Миникухни. В некоторых офисах

имеется мебель

- 4-х трубная система кондиционирования воздуха (2 чиллера) и приточно-вытяжная вентиляция
- Профессиональное управление, охрана и доступ в БЦ - 24/7
- Провайдеры: МТС, Ростелеком, Мегафон и Вымпелком
- Большая подземная парковка на 127 м/м

В окружении несколько 5-звездных гостиниц, большое количество ресторанов, кафе и магазинов.

Ставка арендной платы по запросу. Ставка не включает в себя НДС и ОПЕХ

