



Москва, Нахимовский просп. 58, метро Профсоюзная

• **Аренда**

Предлагаемые площади

3 эт.	2084 м ²
6 эт.	2084 м ²

iCUBE (NHM58) - новый бизнес-центр класса А общей площадью более 20 000 м² (год постройки 2011), расположенный на юго-западе Москвы в 700 м от станции метро Профсоюзная. Удобный выезд на основные магистрали: Севастопольский проспект, улицу Вавилова, проспект Вернадского и Профсоюзную улицу.

- Современное здание с необычной архитектурой (всего 11 этажей)
- Зеленое панорамное остекление
- Аренда поэтажно: 2084 м² (возможно деление на блоки от 1000 м²)
- Сертификат BREEAM (Part 1 Very Good /Part 2 Excellent)
- Современные инженерные системы
- Парковка - 208 м/м
- Предоставляется юридический адрес (ИФНС 28)
- Инфраструктура: столовая для арендаторов CANTINACITY на 120 мест, кофейня Lightfox

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг)

