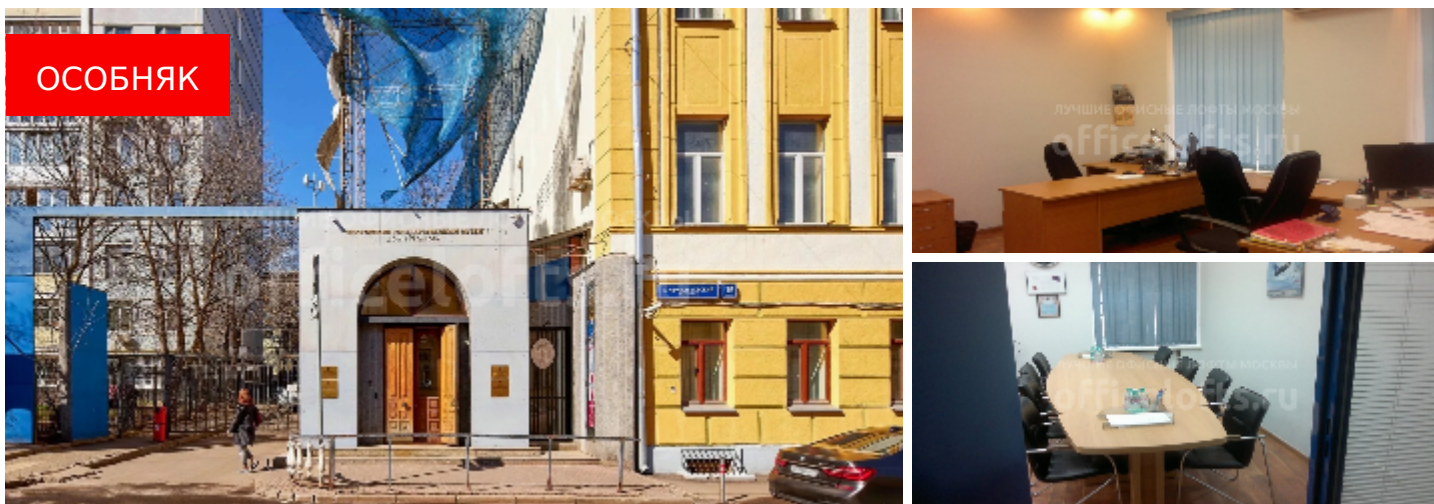


Большой Афанасьевский 15



Москва, пер. Большой Афанасьевский, д.15, стр.1, метро Крпоткинская, Арбатская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.

132 м²

Большой Афанасьевский 15 - это особняк постройки прошлого века расположен в престижном посольском районе на Смоленке, в 5-7 минутах ходьбы от станций метро: Крпоткинская и Арбатская. Удобный выезд на Бульварное и Садовое кольцо. Название Большого и Малого Афанасьевского переулка возникло в XVIII веке по церкви святителей Афанасия и Кирилла Александрийских, которая стоит на углу улицы Сивцев Вражек и Большого Афанасьевского переулка. В аренду предлагается офисное помещение 132 кв.м, расположенное на 1 этаже с отдельным входом. Помещение имеет кабинетную планировку, полностью меблировано, со своим санузлом и кухней. Базовая арендная ставка: 25000 ₽/кв.м в год (УСН). Отдельно оплачиваются коммунальные расходы - около 5000-7000 рублей/месяц Эксплуатационные расходы - около 12000 рублей/месяц В стоимость включены 1-2 м/м на наземной парковке. Провайдеры - МГТС и Комплат.