# ПРАВДЫ 8 ДУКС







**Москва, ул. Правды, 8, метро Савеловская, Белорусская**

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 эт. | 51,4 м² | 26 000 р./м² | **111 367** р./мес. |

ПРАВДЫ 8 (ДУКС) - бизнес-центр класса В, состоящий из нескольких строений разной этажности, общей площадью порядка 20 000 м², расположенный в сформированном бизнес районе на Белорусской, в медиа-кластере на улице Правды, рядом с офисами и студиями холдинга ВГТРК.

• Готовые офисные помещения
• Высота потолков: от 3,3 м
• Принудительная приточно-вытяжная система вентиляции
• Мультизональная система кондиционирования
• Инфраструктур: столовая, кафе, парковка
• Подземная и наземная парковка от 12 00 р. / мес.

Аренда офиса 51,4 м² на 4 этаже:
• Ставка = 26 000 руб. / м² / год, включая: НДС (20%), эксплуатацию инженерных систем, коммунальные платежи (электричество, тепло)
• Офис с выделенным стеклянными перегородками кабинетом (6,2 кв.м)

# 1 4 эт. - 51.4 м²






