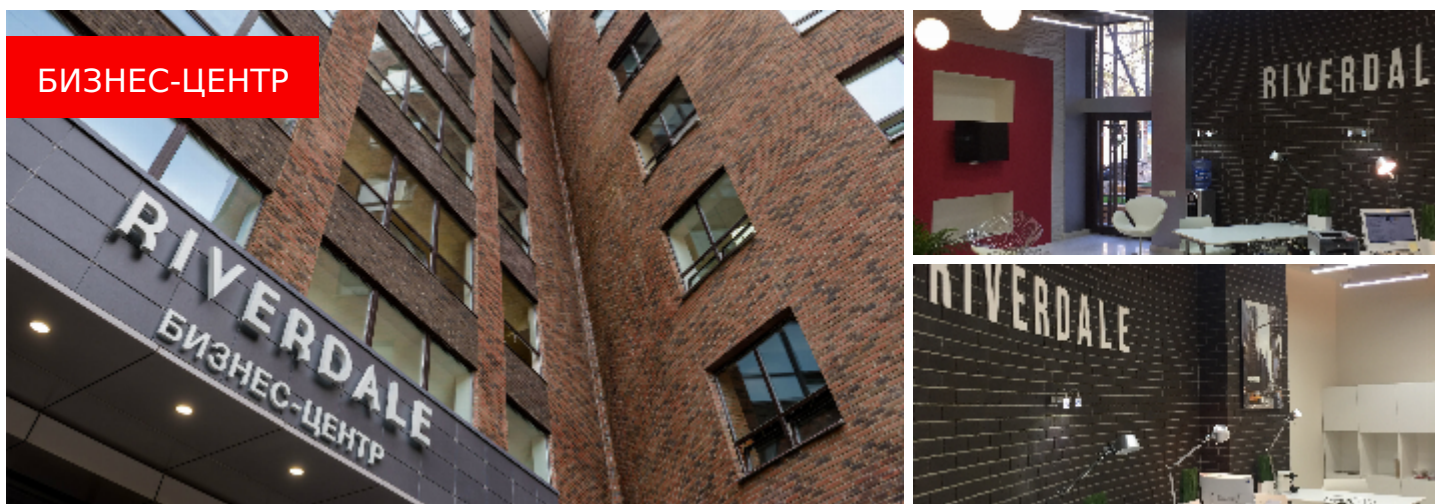


# Riverdale



Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5, метро Павелецкая

- **Продажа**

## Предлагаемые площади

1 эт.	185 м <sup>2</sup>
1 эт.	95 м <sup>2</sup>

Riverdale - новый современный 6-этажный бизнес центр класса В в стиле Hi-Tech и Loft, расположенный на пересечении 2-го Павелецкого проезда и набережной Москва-реки. Ближайшая станция метро - Павелецкая. Удобный выезд на Павелецкую набережную, Варшавское, Каширское шоссе и другие магистрали, ведущие на юг Москвы. Бесплатный shuttle bus от метро Павелецкая.

Общая площадь более 15000 кв.м

Отличительные характеристики:

- Девелоперский проект компании Glincom
- Замечательные виды на Москва-реку
- Гибкие открытые планировки; готовые к въезду и под отделку помещения от 20 кв.м
- Имеются архивные/ складские помещения

Технические характеристики:

- Высота потолков: 3-4,5 м
- Коммуникации: вентиляция/ кондиционирование/ Интернет

Инфраструктура бизнес центра включает в себя несколько кафе. Есть подземная и наземная парковка.

Арендная ставка и цена продажи по запросу. Возможна покупка готового арендного бизнеса.