

УРАЛЬСКАЯ 21



Москва, ул. Уральская, 21, метро Щёлковская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

9 эт.	95 м ²	14000 р./м ²
7 эт.	53 м ²	14500 р./м ²
12 эт.	40 м ²	14500 р./м ²

УРАЛЬСКАЯ 21 (URL21) - современный бизнес-центр класса В общей площадью порядка 23 000 м², расположенный на востоке Москвы (район Гольяново) рядом с живописным прудом и сквером, в 10 минутах пешком от станции метро Щелковская и нового автовокзала.

- Современное административное здание (всего 14 этажей)
- Готовые к въезду офисные помещения
- Центральная служба ресепшен и контроль доступа
- Группа лифтов (пассажирские и грузовые)
- Вентиляция (центральная) и кондиционирование (Сплит-система)
- Большая наземная охраняемая парковка
- Инфраструктура: столовая для арендаторов, рядом Пекарня24, аптека Горздрав, универсам

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 22%, коммунальных и эксплуатационных услуг).

Интернет и уборка помещения оплачиваются отдельно. Юр адрес не предоставляется



