

Озерковская 12

ОСОБНЯК



Москва, Озерковская набережная, 12, метро Новокузнецкая, Павелецкая, Третьяковская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

мансарда эт.

171,3 м²

Озерковская 12 - это 4-этажный офисный особняк класса В, расположенный на набережной Москвы-реки в районе Замоскворечье в 5 минутах ходьбы от станции метро Новокузнецкая, в пешей доступности от метро Павелецкая и ж/д вокзала.

Отличная транспортная доступность. Удобный выезд на Озерковскую набережную, Садовое кольцо, Пятницкую улицу.

Отличительные характеристики:

- Презентабельные классические фасады
- Профессиональное управление и обслуживание здания
- Готовые к въезду офисные помещения и помещения свободного назначения

Технические характеристики:

- Количество наземных этажей - 4
- Гибкие открытые/ кабинетные планировки
- Инфраструктура района включает в себя большое количество кафе и ресторанов, ТЦ Аркадия, к/т Пять звезд.

Арендная ставка по запросу: от 25000 руб./кв.м в год