

# Агат



Москва, ул. Большая Почтовая 39С1, метро Электрозаводская

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

Эт.	м <sup>2</sup>
-----	----------------

**БЦ Агат** является 5-этажным (цоколь+три этажа+мансарда) офисным зданием класса В общей площадью 1017 кв.м, расположенный в ВАО Москвы в пешей доступности от станции метро Электрозаводская. Удобный подъезд с ТТК и набережной р. Яузы.

### Отличительные характеристики:

Полностью готовый к въезду офисный особняк. Все помещения предлагаются с отделкой и современными системами

Эффективные открытые планировки и комфортные условия для организации работы

Отличное соотношение цены и качества зданий подобного класса

## **Профессиональное управление:**

Инженерно-тех. обслуживание здания и инфраструктуры

Обеспечение новейшими коммуникациями

Администрирование объекта

Различные виды сервисной поддержки арендаторов

Арендная ставка по запросу, от 25 000 руб./кв.м в год. Эксплуатационные и коммунальные расходы включены в ставку.