ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ БЦ





Москва, ул. Электрозаводская, 24, метро Преображенская площадь, Электрозаводская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

4 эт.	33 м²	29 280 р./м²	**80 520** р./мес.
5 эт.	33 м²	29 280 р./м²	**80 520** р./мес.
6 эт.	123 м²	27 084 р./м²	**277 611** р./мес.

ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ БЦ (ELK24) - современный бизнес-центр класса В общей площадью 17 000 м², расположенный на северо-востоке Москвы в 7-10 минутах пешком от метро Преображенская площадь / Семеновская и Электрозаводская.

• Современная архитектура и дизайн (всего 6 этажей)
• Новые системы инженерного обеспечения (после полной реконструкции в 2004 году включая новые лифты / отделку интерьеров и фасадные работы)
• Все помещения с выполненной качественной отделкой
• Возможность перепланировки офиса под запрос арендатора
• Централизованная уборка помещений
• Современная пожарная система и видеонаблюдение
• Быстрый Интернет и телекоммуникации от СДМ ТЕЛЕКОМ
• Предоставляется юридический адрес (ИФНС 18)

• Наземная парковка на внутренней охраняемой территории
• Инфраструктура: столовая корпоративного питания. Рядом большое количество кафе / кофеен

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг). Коммунальные платежи отдельно по счтетчику