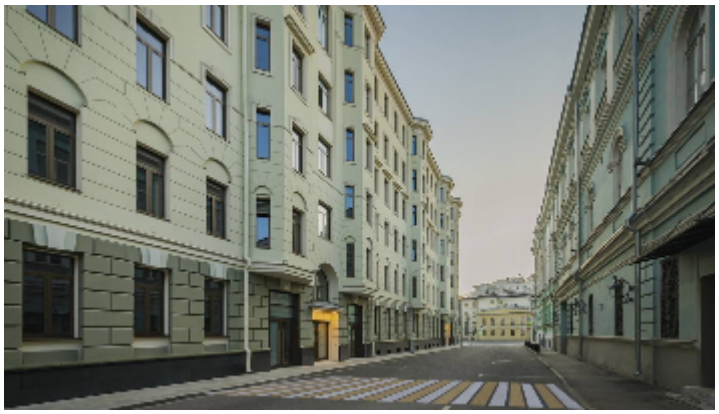
Большая Полянка 44





Москва, ул. Большая Полянка, 44, метро Добрынинская, Полянка

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	169,8 м²	р./м²	**0** р./мес.

Большая Полянка 44 - это комплекс элитных особняков в историческом центре Москвы – на Якиманке, в 8 минутах ходьбы от метро Добрынинская и 5 минутах от метро Полянка. Основные характеристики: - Нежилое помещение 169,8 кв.м - Этаж: –1,1 - Вид на помещение со стороны переулка - Планировка: Свободная - Отделка: Нет - Арендные каникулы: обсуждаются индивидуальные условия под арендатора - Срок договора: минимально 3 года - Ставка: 424 500 руб./месяц; 30000 руб./кв.м/год с учетом НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы по факту потребления и операционные расходы в размере 1632 руб./кв.м