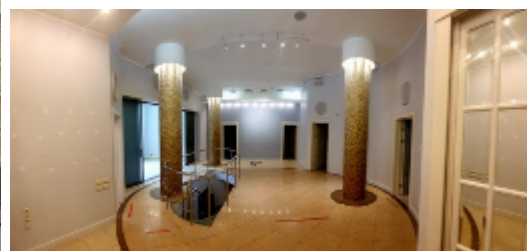
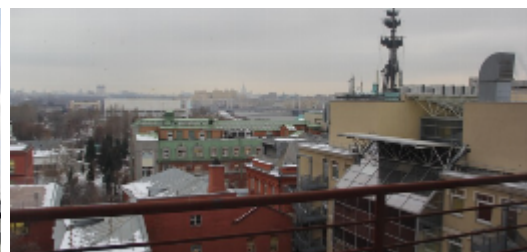


НОВЫЙ ДВОР



Москва, Якиманская наб. 4С1, метро Полянка, Октябрьская

- **Аренда**

НОВЫЙ ДВОР (УКМ4) - бизнес-центр класса А после полной реконструкции в 2005 году, расположенный в центре Москвы в историческом районе Якиманка в пешей доступности от метро Полянка.

- Промышленная архитектура конца 19 века в стиле ЛОФТ (всего 7 этажей). Виды на Москву-реку
- Общая площадь: 12 100 м². Площадь территории 0,4 га
- Новые системы инженерного обеспечения
- Все помещения с выполненной качественной отделкой
- Высота потолков 3,9 м
- Лифты: 6 скоростных лифта
- Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров (Avantel, Билайн, Мегафон, МТС)
- Подземная парковка на 470 м/м. Имеется дополнительная парковка
- Предоставляется юридический адрес (ИФНС 6)
- В здании 2 столовые для арендаторов. Рядом большое количество кафе / кофеен

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг)