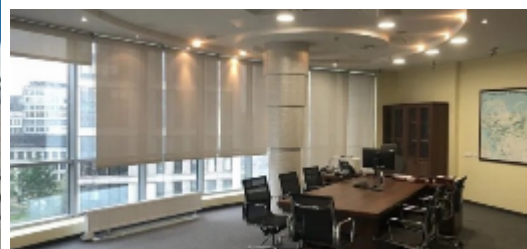
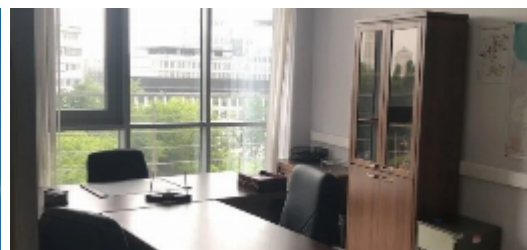


УДАЛЬЦОВА ПЛАЗА



Москва, Удальцова ул. 1А, метро Проспект Вернадского

• **Аренда**

Предлагаемые площади

4 эт.	402,7 м ²	43000 р./м ²
-------	----------------------	-------------------------

УДАЛЬЦОВА ПЛАЗА (UDL1) - бизнес-центр класса А общей площадью 11 272 м², расположенный на юго-западе Москвы на пересечении улицы Удальцова с Ленинским проспектом в пешей доступности от метро Проспект Вернадского. Развитый деловой район, рядом Воронцовский парк и Удальцовские пруды.

- Современная архитектуру (всего 10 этажей)
- Готовые офисные помещения с эффективной планировкой
- Высота потолков 3,35 м
- Оптиковолокonné телекоммуникации
- Окна, двери, витражи и ленточное остекление - Schueco
- Системы центрального кондиционирования и вентиляции
- Спринклерная система пожаротушения, система дымоудаления
- Система контроля доступа, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения
- 3 пассажирских лифта Mitsubishi по 1050 кг (14 чел.)
- Подземная и наземная парковка

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг)

