МОХОВАЯ







Москва, ул. Воздвиженка 4/7С2, метро Библиотека имени Ленина, Александровский сад, Арбатская, Охотный Ряд

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	308,4 м²	58560 р./м²
3 эт.	161,7 м²	87840 р./м²

Деловой дом МОХОВАЯ (VZD4/7) - бизнес-центр класса А общей площадью 26 000 м², расположенный в самом центре Москвы напротив Кремля и Красной Площади, на пересечении улицы Воздвиженка и Моховая. Рядом метро Библиотека имени Ленина, Арбатская, Александровский сад и Боровицкая.

• Исторические фасады с подсветкой в вечернее время (всего 8 этажей)
• Все офисы с новой отделкой и готовый к въезду (имеется оборудованная зона кухни. Возможность оборудования с/у внутри помещения)
• Некоторые офисы на верхних этажах с видом на Кремль
• Большие или панорамные окна, террасы
• Центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, противопожарная сигнализация

• Лифты: 20 грузопассажирских лифтов
• Подземная парковка на 250 м/м. Наземная парковка / велопарковка
• Круглосуточная охрана и доступ, видеонаблюдение, контроль доступа, служба ресепшен
• Инфраструктура: ресторан, кафе, фитнесс студия, банкоматы, кофейня, собственный уютный двор с free Wi-Fi zone

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг)



