КРАСНАЯ СТРЕЛА





Москва, 3-й Красносельский пер. 19, метро Красносельская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1-2 эт.	265,3 м²	31 662 р./м²	**700 000** р./мес.

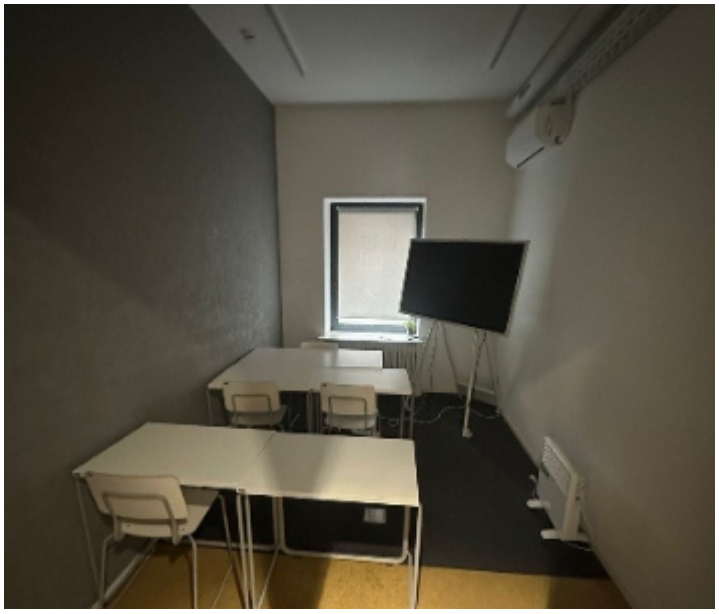
КРАСНАЯ СТРЕЛА (3KRS19) - бизнес квартал в стиле ЛОФТ, состоящий из нескольких строений со своей внутренней территорией и инфраструктурой. Рядом парк Сокольники, в пешей доступности метро Красносельская и площадь трех вокзалов.

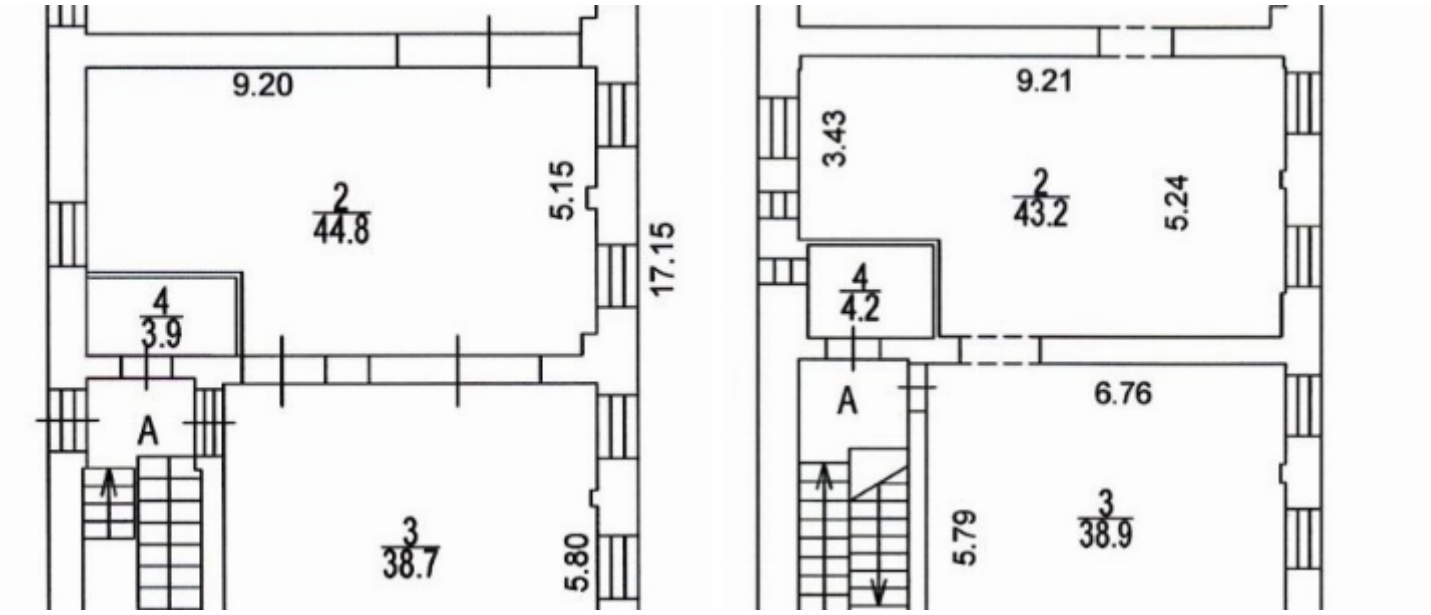
• Промышленный ЛОФТ из оригинального красного кирпича
• Уютная внутренняя улочка с озеленением и зонами для отдыха
• Панорамные деревянные окна
• Потолки 3,2-4,5 м
• Принудительная система вентиляции
• Система кондиционирования
• Быстрый Интернет от нескольких провайдеров
• Наземная парковка и велопарковка
• Предоставляется юридический адрес (ИФНС 8)
• На 1 этаже шоурумы, кофейни, кафе, площадки для проведения мероприятий и многое др.

Ставка аренды по запросу (УСН / с учетом эксплуатационных услуг). Коммунальные расходы оплачиваются отдельно

1 1-2 эт. - 265.3 м²




9.20
2
44.8
5.15
17.15
4
3.9
A
3
38.7
5.80
9.21
3.43
2
43.2
5.24
4
4.2
A
6.76
5.79
3
38.9