Arkenston





Москва, ул. Усачёва, 62, метро Спортивная

- **Продажа**

Предлагаемые площади

3 эт.	304 м²	р./м²

Arkenston (USA62) - новый бизнес-центр класса А, расположенный в Хамовниках в 5 минутах ходьбы от метро Спортивная и МЦК Лужники. Удобный подъезд с Комсомольского проспекта, Хамовнического вала, Большой Пироговской улицы.

• Архитектурная подсветка фасадов, неоклассика с элементами конструктивизма, ландшафтный дизайн
• Внутренняя отделка: яркие цвета и оригинальные интерьерные решения, натуральный камень, латунь, дерево, презентабельыные общие зоны
• Общая площадь 1630 ка.м с 1 по 3 этаж
• Высота потолков - 3 м
• Центральные системы вентиляции с рекуперацией и датчики движения и кондиционирования с функцией подогрева воздуха
• Бесперебойное электропитание
• Служба ресепшен и система контроля доступа
• Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
• Инфраструктура: большое количество самых разных кафе и ресторанов. Рядом Усачевский рынок / Кофемания

Условия аренды и цена продажи по запросу