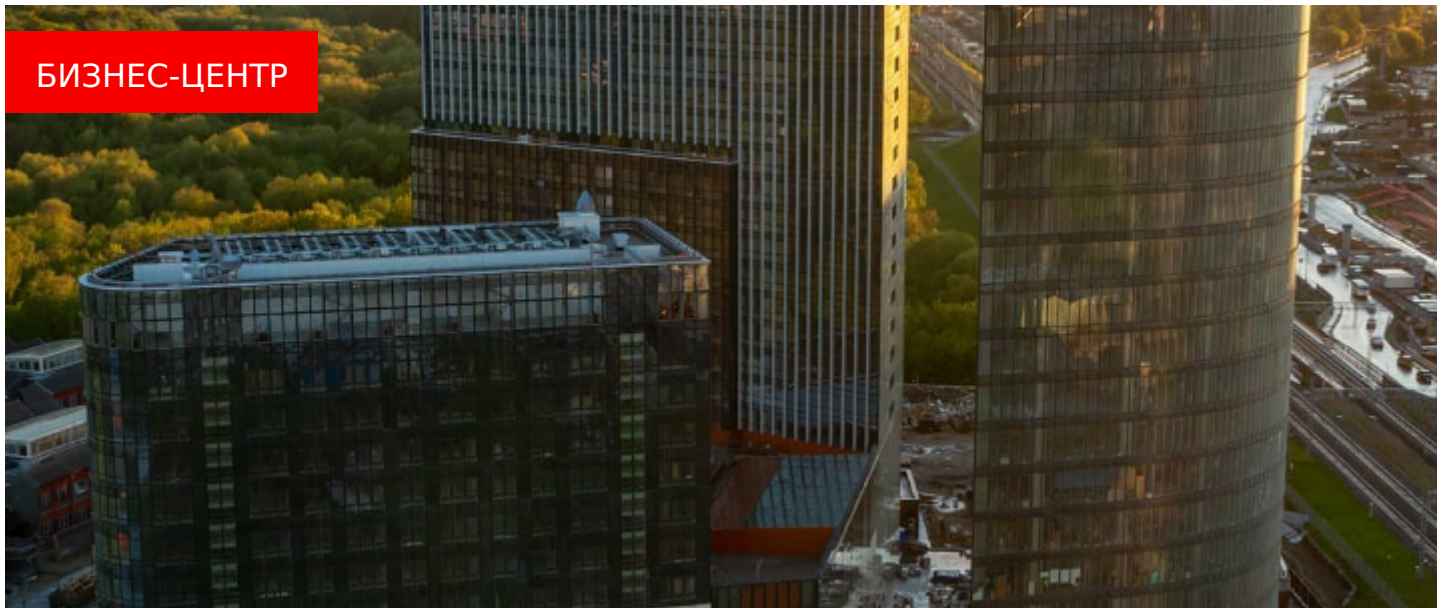


Park Huaming



город Москва, ул. Вильгельма Пика, 16, метро Ботанический сад

• **Аренда**

Предлагаемые площади

эт.	2206 м ²	18000 р./м ²
эт.	1974 м ²	19200 р./м ²
эт.	595 м ²	20400 р./м ²
1 эт.	242 м ²	50400 р./м ²
1 эт.	246 м ²	50400 р./м ²
3 эт.	800 м ²	38400 р./м ²
6 эт.	1233 м ²	39000 р./м ²
8 эт.	1232 м ²	29400 р./м ²
9 эт.	1232 м ²	29400 р./м ²

10 эт.	1232 м²	30000 р./м²
11 эт.	1232 м²	30000 р./м²
12 эт.	1229 м²	30000 р./м²
13 эт.	1220 м²	30000 р./м²
14 эт.	1220 м²	30000 р./м²
15 эт.	1220 м²	30600 р./м²
16 эт.	1220 м²	30600 р./м²
17 эт.	1220 м²	30600 р./м²
18 эт.	1220 м²	30600 р./м²
19 эт.	1220 м²	

Park Huaming (Парк Хуамин) - это многофункциональный комплекс класса А на северо-востоке Москвы вблизи станций метро и МЦК Ботанический сад. Удобный выезд на Проспект Мира, Алтуфьевское и Дмитровское шоссе, Ботаническую улицу, ТТК, Северо-восточную и Северо-западную хорды.

Отличительные характеристики:

- центр международного сотрудничества и развития торгово-экономических отношений
- современная архитектура и дизайн мирового уровня
- удобное расположение и лёгкая транспортная доступность
- развитая инфраструктура, отель Crown Plaza 5*
- благоустроенная прилегающая территория с уникальным парком в традиционном китайском стиле
- офисы и coworking, с отделкой и shell & core

Технические характеристики:

- общая площадь - 105000 кв.м
- инженерное оборудование и системы безопасности соответствуют мировым стандартам
- высококвалифицированная эксплуатирующая компания
- 2-х уровневый подземный паркинг на 640 м/м

Арендная ставка от 18000 р за кв.м в год, включая ОРЕХ и НДС

Коэффициент парковки 1/100