

# БОЛЬШАЯ ПОЧТОВАЯ 38/1



Москва , Большая Почтовая ул. 38/1, метро Электrozаводская, Бауманская

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

1 эт.	306 м <sup>2</sup>	20000 р./м <sup>2</sup>
-------	--------------------	-------------------------

Аренда помещения (цоколь+1 этаж): 305,8 кв.м по ставке 510 т.р. / мес. Ухоженный старинный особняк с мраморными каминами, лепниной и хрустальными люстрами. Собственная парковка. Идеально под представительский офис.

Возможна аренда помещений по частям:

- Цокольный этаж: ПСН 155,8 кв м, отдельный кабинет, два зоны open space, отдельный вход, склад + 2 м/м на парковке - 205 т.р. в мес.

- 1 этаж: 150 кв.м, кабинетная система, 5 кабинетов, просторный красивый холл с камином, оборудованная кухня, два санузла. Вход с парковки, 2 м/м на парковке - 320 т.р. в мес.