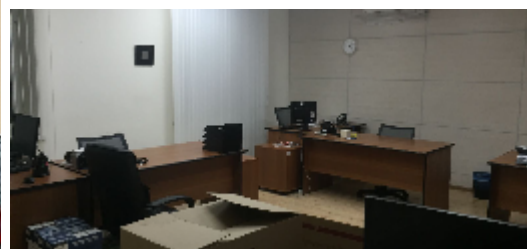
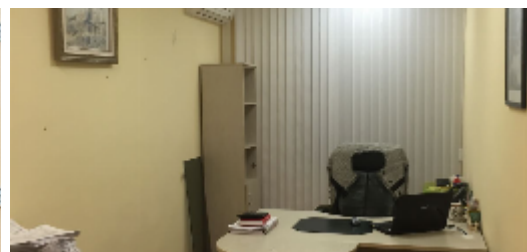


Фридриха Энгельса 75



город Москва, ул. Фридриха Энгельса 75с9, метро
Электrozаводская, Бауманская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	50 м ²
1 эт.	690 м ²

Фридриха Энгельса 75 - трёхэтажный бизнес центр класса В в Басманном районе Москвы в пешей доступности от метро. Удобный подъезд для автомобилей и личная парковка на территории бизнес центра.

Отличительные характеристики:

- Готовые к въезду офисные помещения разной площади
- Класс В, кабинетная планировка
- 5 парковочных мест на своей территории

Рядом кафе и ресторан.

Технические характеристики:

- Высота потолков 2,7 м

- Мощность 150 кВт
- Современные инженерные коммуникации, системы охраны и пожарной сигнализации

Арендная ставка по запросу: от 26000 р. за кв.м в год, коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно