

ЛОФТ 46



город Москва, улица Фридриха Энгельса, 46, метро Бауманская

• **Аренда**

Предлагаемые площади

6 эт.	95 м ²	30000 р./м ²
6 эт.	100 м ²	27600 р./м ²
1 эт.	106 м ²	36000 р./м ²

ЛОФТ 46 - офисный комплекс класса В, состоящий из 4-х строений в стиле ЛОФТ у метро Бауманская с благоустроенной территорией и большим паркингом.

Отличительные характеристики:

- Офисные блоки разной площади (от 50 кв.м)
- Новая отделка. Все работы закончены
- Офисы на 6 этаже: очень светлые помещения / 6 окон / 2 уровня / свой с/у

Широкая инфраструктура комплекса и района. Метро Бауманская - 9 минут пешком.

Арендная ставка по запросу: варьируется от 2 300 до 3 000 р. за кв.м в мес. УСН

