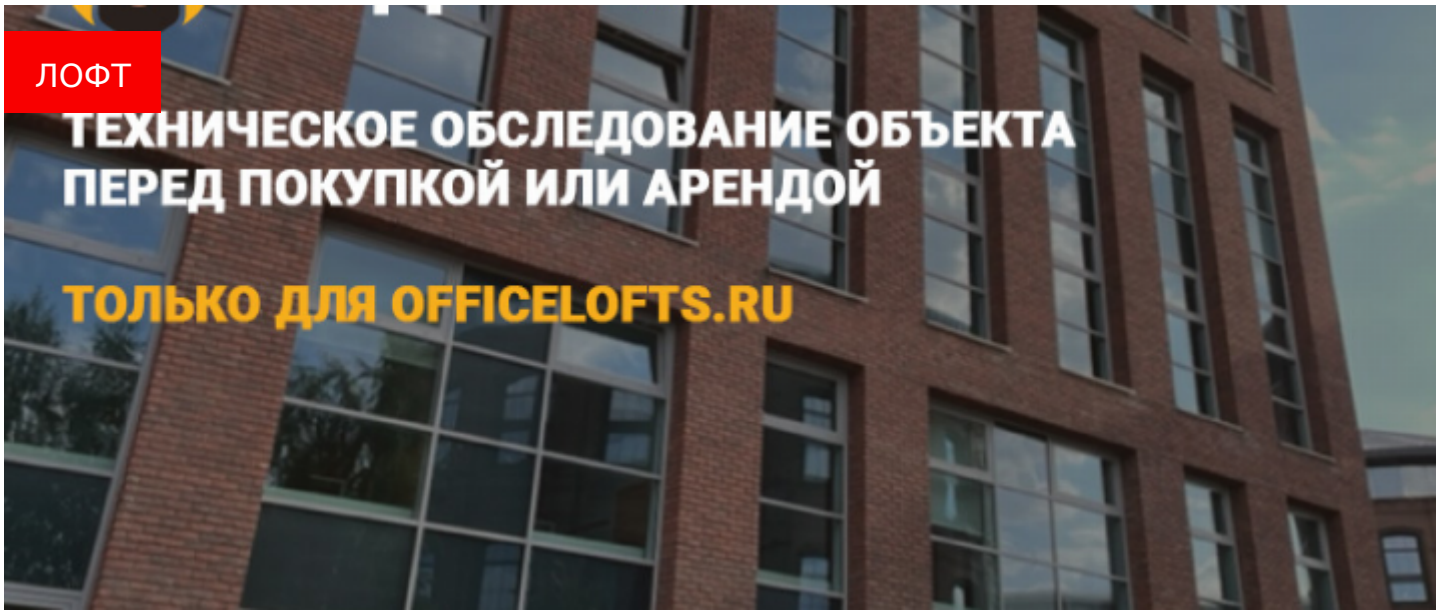
Техническое обследование объекта



Москва, ул Академика Анохина 9к1, метро Юго-Западная

- **Аренда | Продажа | Арендный бизнес**

Если вы планируете купить коммерческую недвижимость или арендовать на долгий срок, то услуга **техническое обследование объекта** — это то, что вам нужно.

> *Это дополнительная опция, которая позволяет четко определить в каком состоянии находится помещение. Нужен ли ему ремонт, все ли коммуникации и сети работают должным образом. И даже какой бюджет потребуется на устранение недочетов под эффективное использование в дальнейшем.*

Комплексная проверка по техническому обследованию объекта включает в себя ряд обследований на присутствие строительных или технических уязвимостей, связанных с рабочей эксплуатацией помещения. Выявляет слабые места и при их обнаружении будут даны рекомендации по наиболее целесообразному и экономически обоснованному устранению. А также гарантирует надежность функционирования объекта в случае его полной пригодности для использования при отсутствии выявленных недочетов после обследования.

Конечно, все сдаваемые помещения проходят ручной контроль перед публикацией на нашем сайте, однако не все моменты можно увидеть непрофессиональным взглядом, кроме того, при эксплуатации зданий происходит технический износ. Для этого существует независимая техническая оценка, которая отразит все особенности объекта.

ООО «ЭЦ Надзор Про», хоть и является партнером Officelofts, однако действует исключительно в интересах будущего собственника. Указывая на критические и не критические недостатки объекта и определяя его настоящие преимущества и недостатки.

Officelofts – наш ближайший партнер и рады предоставить скидку на наши услуги в размере 10%! от стоимости обследования перед заключением договора.

Убедитесь в качестве коммерческой недвижимости от ОФС!