

# ЯН-РОН



Москва, Последний пер., 11, метро Сухаревская, Цветной бульвар, Трубная

- **Аренда**

## Предлагаемые площади

1 эт.	434 м <sup>2</sup>	21500 р./м <sup>2</sup>
3 эт.	588 м <sup>2</sup>	19500 р./м <sup>2</sup>
3 эт.	504 м <sup>2</sup>	18500 р./м <sup>2</sup>
5 эт.	588 м <sup>2</sup>	21500 р./м <sup>2</sup>
6 эт.	663 м <sup>2</sup>	25500 р./м <sup>2</sup>
6 эт.	504 м <sup>2</sup>	23500 р./м <sup>2</sup>
7 эт.	650 м <sup>2</sup>	28500 р./м <sup>2</sup>

ЯН-РОН - современный бизнес центр класса А, расположенный в тихом историческом центре Москвы в шаговой доступности от трёх станций метро: Сухаревская, Трубная и Цветной бульвар.

Отличительные характеристики:

- Современная отделка натуральными экономичными материалами

- Готовые к въезду офисные помещения, смешанные планировки, кухни, мебель, зоны VIP
- На первом этаже есть помещения со стеклянным потолком
- Высокие стандарты обслуживания здания
- Круглосуточная охрана
- Наземная и подземная парковка
- Кладовые комнаты

Развитая инфраструктура района, рядом Цветной бульвар, много кафе, ресторанов, отделений банков и др.

Арендная ставка по запросу: от 18500 р. за кв.м в год без учёта НДС и операционных расходов

