

# Якорь

БИЗНЕС-ЦЕНТР



Москва, Причальный проезд, 2, метро Шелепиха, Фили

• **Аренда**

## Предлагаемые площади

1 эт.	600 м <sup>2</sup>	40000 р./м <sup>2</sup>
1 эт.	600 м <sup>2</sup>	40000 р./м <sup>2</sup>
цоколь эт.	120 м <sup>2</sup>	35000 р./м <sup>2</sup>

Якорь - современный бизнес центр класса А на западе Москвы недалеко от Сити. Станции метро и МЦК Шелепиха в пешей доступности.

Отличительные характеристики:

- Современная архитектура
- Открытая планировка помещений
- Высокие потолки, есть возможность сделать антресоль
- Огороженная охраняемая территория
- Наземная и подземная парковка

Центральный ресепшн, профессиональная УК, охрана, уборка мест общего пользования.

Идеально для IT компаний.

Арендная ставка по запросу: от 35000 р. за кв.м в год, УСН

