Михайловский





Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9, метро Тульская, Ленинский проспект, Шаболовская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

3 эт.	68,1 м²	18000 р./м²
2 эт.	84,42 м²	18000 р./м²
2 эт.	19 м²	20000 р./м²
2 эт.	17,7 м²	22000 р./м²
2 эт.	32,6 м²	18000 р./м²
4 эт.	51,6 м²	18000 р./м²
4 эт.	57 м²	18000 р./м²
4 эт.	38,5 м²	18000 р./м²

Михайловский - современный офисный центр класса В в Донском районе Москвы в пешей доступности от трёх станций метро: Шаболовская, Тульская. Удобный выезд на развязки ТТК.

Отличительные характеристики:
- Современная архитектура
- Кабинетная планировка
- Качественная отделка
- Пост охраны, турникет, круглосуточное видеонаблюдение территории
- Наземная охраняемая 24/7 парковка

Развитая инфраструктура района: кафе, банки, ТЦ

Арендная ставка по запросу: от 18000 р. за кв.м в год, включая НДС, коммунальные и эксплуатационные расходы расходы

Парковка: 8820 р. за м/м в месяц, гостевая - 100 р. в час




