ПОРТ ПЛАЗА (Port Plaza)





Москва, Проектируемый проезд, 6, метро Технопарк

- **Аренда**

Предлагаемые площади

2 эт.	35,9 м²	р./м²	**0** р./мес.
2 эт.	37 м²	19 300 р./м²	**59 508** р./мес.
6 эт.	126,1 м²	р./м²	**0** р./мес.
6 эт.	159,9 м²	р./м²	**0** р./мес.

ПОРТ ПЛАЗА - современный бизнес-центр класса В, расположенный в природоохранной зоне Нагатинской поймы на закрытой благоустроенной территории. Комфортный пешеходный доступ от метро Технопарк. Удобный подъезд с ТТК, проспекта Андропова.

• Новые офисные помещения с отделкой с 1 по 6 этаж
• Панорамное остекление. Виды на реку Москву
• Эффективные планировки. Возможность деления на блоки
• Высокое качество отделки и ремонта
• Охрана, видеонаблюдение, контроль доступа 24/7
• Территория почти 3 Га с ландшафтным дизайном с местами для прогулок и причалом на Москве-реке
• Охраняемая парковка на 400 м/м

В инфраструктуре ресторан Fresh, кафе Кап Кидс, цветочный салон, супермаркет МИРАТОРГ, Медицинский центр. Рядом ТЦ Мегаполис, развлекательный центр Остров мечты, Северный ландшафтный парк и южный речной вокзал.

Арендная ставка по запросу. Ставка включает в себя НДС и OPEX

1 2 эт. - 35.9 м²



2 6 эт. - 126.1 м²





3 6 эт. - 159.9 м²



