

ПОРТПЛАЗА

БИЗНЕС-ЦЕНТР

Москва, Проектируемый проезд, 6, метро Технопарк

• **Аренда**

Предлагаемые площади

стр. 1	2 эт.	33,8 м ²	
стр. 1	2 эт.	35,9 м ²	
стр. 1	2 эт.	37 м ²	19300 р./м ²
стр. 16	6 эт.	126,1 м ²	
стр. 16	6 эт.	159,9 м ²	

ПОРТПЛАЗА - современный бизнес центр, расположенный в природоохранной зоне Нагатинской поймы на закрытой благоустроенной территории. Комфортный пешеходный доступ от метро. Хорошая транспортная доступность от Садового кольца, ТТК, проспекта Андропова, удобный выезд к аэропорту Домодедово.

Отличительные характеристики:

- Смелая архитектура, панорамное остекление
- Эффективные планировки
- Высокое качество внутренней отделки
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа
- Территория почти 3 Га с ландшафтным дизайном, местами для прогулок и причалом на Москве-реке
- Охраняемая парковка на 400 м/м

В инфраструктуре ресторан Fresh, кафе Кап Кидс, имидж-студия, цветочный салон, супермаркет МИРАТОРГ, Медицинский центр, праздничное агентство. Рядом ТЦ Мегаполис, развлекательный центр Остров мечты, Северный ландшафтный парк.

Арендная ставка по запросу: от 19000 р. за кв.м в год, включая НДС и ОПЕХ

