

Шарикоподшипниковская 13



Москва, ул. Шарикоподшипниковская, 13, метро Дубровка

• **Аренда**

Предлагаемые площади

стр. 5	1 эт.	8100 м ²	
стр. 5	1 эт.	3000 м ²	
стр. 89	1 эт.	112 м ²	8000 р./м ²
стр. 46	1 эт.	891 м ²	9000 р./м ²
стр. 46	1 эт.	1363 м ²	9000 р./м ²
стр. 23	1 эт.	333 м ²	10000 р./м ²

Шарикоподшипниковская 13 - многофункциональный комплекс класса В, расположенный в ЮВАО Москвы в трёх минутах ходьбы от станций метро и МЦК Дубровка

Отличительные характеристики:

- Одноэтажный комплекс с витринными окнами по всему фасаду
- Высокие потолки - 7,2 м
- Шаг колонн: 12x12 м, стены - кирпич
- Несколько входов и ворот
- Помещения от 3000 кв.м

- Круглосуточная охрана на входе в здание и на территории
- Наземная парковка

Хорошая транспортная доступность и окружающая инфраструктура.

Арендная ставка по запросу: от 12000 р. за кв.м в год, включая НДС и операционные расходы

