ОАЗИС

Москва, Коровий Вал ул. 5, метро Добрынинская, Серпуховская

- **Аренда**

ОАЗИС (KRV5) - бизнес-центр класса А общей площадью порядка 35 000 м² офисных помещений (год постройки 2018), расположенный в центре Москвы в историческом районе Замоскворечье в 100 м от Садового кольца, в пешей доступности от метро Добрынинская (200 м) / Серпуховская.

• Современная архитектура и дизайн (всего 12 этажей). Панорамное остекление
• Все помещения с выполненной качественной отделкой
• Гибкие эффективные планировки
• Высота потолков в чистоте: 2,8 м с учетом фальшпола
• Электроснабжение: 80 Вт на м² арендуемой площади
• Современные системы HVAC
• Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем (BMS)
• Спринклерное пожаротушение, система дымоудаления и подпора воздуха на путях эвакуации
• Лифты: 14 (ThyssenKrupp Elevator)
• Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров
• Двухуровневая подземная парковка на 400 м/м (коэф. = 1:72). Есть велопарковка и автомойка
• Инфраструктура: столовая, магазины, ресторан и кафе

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг)