СК Румянцево





Москва, Киевское ш., метро Румянцево

- **Аренда**

Предлагаемые площади

1 эт.	6664 м²	9 600 р./м²	**5 331 200** р./мес.
антресоль эт.	290 м²	7 800 р./м²	**188 500** р./мес.
2 эт.	943,6 м²	13 200 р./м²	**1 037 960** р./мес.

СК Румянцево - складской комплекс класса А на юго-западе Москвы в пешей доступности от метро, в пределах трёх км от МКАД. Удобные подъездные пути с Киевского шоссе.

Отличительные характеристики:
- Класс А
- Высокие потолки
- 6 ворот (1 - для фуры) - рольставни с регулируемой нижней частью
- Стеллажи 6 ярусов, нагрузка 700 кг на 1 палето-место (8800 пальто-мест)
- Наземная парковка (10 грузовых, 8 легковых)
- Огороженная охраняемая территория

Арендная ставка по запросу: склад от 9600 р. за кв.м в год, офисы от 13200 р. за кв.м в год, мезонин 7800 р. за кв.м в год. Эксплуатация 1680 р. за кв.м в год, НДС включён.

Парковка: грузовое 7000 р в месяц, легковое 5000 р в месяц

1 1 эт. - 6664 м²

