

БУРЕВЕСТНИК



Москва, 3-я Рыбинская ул. 18, метро Сокольники, Красносельская, Рижская

- **Аренда**

Предлагаемые площади

С22 / 5 эт.	130 м ²
С22 / 2 эт.	408,8 м ²
С2 / 2 эт.	634,6 м ²
С19 / 6 эт.	528,1 м ²
С22 / 2 эт.	861,9 м ²

БУРЕВЕСТНИК (3RBN18) - бизнес-центр класса А в стиле ЛОФТ (год реконструкции - 2011), расположенный на востоке ТТК рядом с парком Сокольники. Архитектура XIX и начала XX века сочетается с современными интерьерами и инженерными системами. Исторический фабричный комплекс с фасадами из красного кирпича и высокими потолками.

- Готовые к въезду офисные помещения
- Открытая / смешанная планировка

- Выделяемая электрическая мощность = 60 Вт/кв.м
- Надежность электроснабжения: 2 категория (2 независимых источника)
- Оптиковолоконные телекоммуникации от 5-и независимых провайдеров
- Подземная и наземная парковка для авто + велопарковка
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ 24/7
- SHUTTLE BUS от метро Сокольники и БКЛ
- Инфраструктура БЦ: кафе и столовая для арендаторов и посетителей

Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 22% и ОПЕХ)





