

Авиационная 63



город Москва, ул. Авиационная, 63, метро Щукинская

- **Арендный бизнес**

Предлагаемые площади

1,2 эт.	775,6 м ²	142000 р./м ²
---------	----------------------	--------------------------

Авиационная 63 - продажа арендного бизнеса на северо-западе Москвы в 500 м от станции метро Щукинская.

Отличительные характеристики:

Первые этажи в современном ЖК

4 арендатора: Центр косметологии Орнатэ, Центр изучения иностранных языков Language Link, Лаборатория мед. анализов CMD, Стоматология Добрый стоматолог

Выручка на 2023 - 16.3 млн. р.

Ежегодная индексация

Цена продажи 110 000 000 р. (без учета НДС)

